



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

21.10.2022

№ 4513

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 27.09.2022 № 9487:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 466 кв.м., на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3430001:730, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Няшино.

Цель: Для размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство участка ВЛ 10 кВ от ближайшей опоры КВЛ 10 кВ Ферма-1 РП-23 ПС 110 кВ Кочкино, установка оборудования учета э/э на опоре ВЛ 6 кВ; Реконструкция КВЛ 10 кВ Ферма-1 РП-23 ПС 110 кВ Кочкино (замена опоры) для электроснабжения производственного здания/помещения по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д.Няшино, ул. Фермерская (кад.номер зем.участка 59:32:3430001:3597)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не позднее чем три месяца после завершения

строительства.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Фроловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета



Д.В. Ракицкий



Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального района  
от 21.10.2022 № 4513

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Строительство участка ВП 10 «В» от близлежащей споры КВП 10 «В» Фирма-1 РП-23 ПС 110 «В» Кошкина, установленная «Образования участка з/з на опеле» ВЛ в «В»;  
Реконструкция КВП 10 «В» Фирма-1 РП-23 ПС 110 «В» Кошкина (замена опоры) для электропротяжки линий электропередачи по адресу: Пермский край, Пермский район, п. Нашино, ул. Фермерская (под номер зем. участка 51:20:34-0003-35/17)

Местоположение: Пермский край, Пермский р-н, Троицкое с/п. п. Нашино, ул. Фермерская

Плательщик земельный участок, №.м.п.: 466







Категория земель: земля населенных пунктов

Всё разрешенного использования:



Масштаб 1:1000

**Условные обозначения**

-  — граница сервитута
-  — номер кадастрового квартала
-  — номер земельного участка в кадастровом квартале
-  — граница существующих земельных участков
-  — граница кадастрового квартала
-  — проектное местоположение инженерного сооружения

Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод спутниковых геодезических измерений (спиралейный) 0,1	Площадь, кв.м
	X	Y		
1	507427,12	2234694,42	Метод спутниковых геодезических измерений (спиралейный) 0,1	465,53
2	507442,48	2234656,80		
3	507457,84	2234619,21		
4	507461,55	2234620,72		
5	507446,18	2234638,31		
6	507432,28	2234672,77		
7	507464,79	2234706,86		
8	507462,64	2234710,50		
1	507427,12	2234694,42		

Критерий координат (Система координат МСК-99, 2 зона)

Метод определения координат и средние значения

